



**PERBADANAN ASET KERETAPI
KEMENTERIAN PENGANGKUTAN**

IKLAN PRA-KELAYAKAN KONTRAKTOR

1. BUTIRAN TENDER

Kerajaan Malaysia berhasrat mempelawa tender dari kontraktor-kontraktor yang layak melalui Pra-Kelayakan untuk Mereka Bentuk, Membina, Melengkapkan dan Mentauliahkan **PROJEK PEMANJANGAN LANDASAN SISIAN DI NORTH BUTTERWORTH CONTAINER TERMINAL (NBCT), PULAU PINANG.**
NO. TENDER REKA DAN BINA: RAC.K-F/01/26

2. KETERANGAN AM KERJA

- i. Lokasi tapak bina terletak di **Landasan Sisian di North Butterworth Container Terminal (NBCT), Pulau Pinang;**
- ii. Skop kerja bagi projek ini adalah merangkumi perancangan, rekabentuk, pembinaan, kelengkapan, ujian, pentauliahan, penyelenggaraan, bahan, perancah, perkhidmatan profesional, buruh, pengangkutan, air, elektrik dan sebagainya bagi pemanjangan landasan sisian di North Butterworth Container Terminal (NBCT), Pulau Pinang; dan
- iii. Kerja dijangka akan dimulakan dalam bulan Oktober 2026 dan tempoh penyiapan adalah **6 bulan.**

3. SYARAT- SYARAT UNTUK PRA-KELAYAKAN

- i. Permohonan Pra-Kelayakan ini adalah dibuka kepada kontraktor-kontraktor yang menepati syarat-syarat berikut:
- ii. Pendaftaran Kontraktor:
 - (a) Syarikat Tempatan yang memiliki **100% milik warganegara tempatan.**
 - (b) Mempunyai pendaftaran seperti berikut:
 - (i) **Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) yang sah** dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB); dan

(ii) **Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) yang sah** dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB) pengkhususan berikut:

- Gred: **G7**;
- Kategori: **CE (Pembinaan Kejuruteraan Awam)**; dan
- Pengkhususan: **CE07 (Landasan Rel) dan CE21 (Kerja-kerja Am Kejuruteraan Awam)**

(iii) Mempunyai **Sijil SCORE CIDB dengan minimum 3 Bintang**

- iii. Perkara b) i. hingga iii. di atas hendaklah masih sah berkuat kuasa sekurang-kurangnya melebihi tiga (3) bulan daripada tarikh tutup Pra-Kelayakan;
- iv. Kebenaran Khas daripada Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB) untuk Kategori / Pengkhususan yang telah ditetapkan adalah **TIDAK DITERIMA**;
- v. Kontraktor berdaftar yang **telah digantung** oleh Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB) dari menyertai tender, **TIDAK LAYAK** untuk menyertai Pra-Kelayakan ini;
- vi. **Keupayaan Kontraktor**

(a) Keupayaan Kewangan

- (i) Mempunyai nett worth melebihi 20% dari NTBK atau Modal Pusingan (working capital) melebihi 30% dari NTBK atau Modal Mudah Cair melebihi 3% dari NTBK.

(b) Keupayaan Teknikal

- (i) Nilai Tahunan Keseluruhan Kerja (dalam tempoh 5 tahun) yang telah disiapkan dengan jayanya hendaklah **melebihi 30% dari NTBK**;
- (ii) Mempunyai pengalaman yang mencukupi iaitu yang **SERUPA dan SEBANDING** dengan skop kerja dalam tempoh lima (5) tahun lepas serta berpengalaman sebagai Kontraktor Utama serta melaksanakan dan menyiapkan projek Kerajaan/Swasta; dan
- (iii) Tidak mempunyai kerja semasa yang **SAKIT** dan tidak mempunyai rekod prestasi kerja yang tidak memuaskan dalam tempoh lima (5) tahun lepas dari segi tempoh penyediaan projek dan kualiti kerja.

(c) Perunding Kontraktor

- (i) Melantik perunding-perunding yang bertauliah dan merupakan perunding bebas (*independent and not in-house consultant*) seperti berikut :-
- Berdaftar dengan Lembaga Profesional yang berkenaan; dan
 - Berdaftar dengan Kementerian Kewangan.

4. DOKUMEN PRA-KELAYAKAN (DALAM TALIAN)

- i. Dokumen Pra-Kelayakan boleh diperolehi dan akan dihantar melalui **storan dalam talian (Cloud)** yang akan dikongsikan bermula **30 April 2026 (Khamis) hingga 03 Jun 2026 (Selasa)**;
- ii. Dokumen Pra-kelayakan akan hanya dikeluarkan kepada syarikat yang telah memenuhi syarat yang ditetapkan sahaja; dan
- iii. Syarikat perlu **mengemukakan melalui emel kepada payment.perolehan@rac.gov.my dan disalinkan kepada finance@rac.gov.my** sebagai bukti pembayaran perkara berikut:

- (a) Slip bayaran;
(b) Salinan Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK);
(c) Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK); dan
(d) Sijil SCORE CIDB dengan minimum 3 Bintang.

5. HARGA DOKUMEN PRA-KELAYAKAN

- i. Harga dokumen ialah **RM 50.00 (Ringgit Malaysia Lima Puluh Sahaja)** senaskah dan pembayaran hendaklah dibuat melalui Perbankan Atas Talian ke Akaun Bank Rasmi seperti berikut:

a.	Nama Akaun	: PERBADANAN ASET KERETAPI
b.	Nama Bank	: BANK ISLAM
c.	No. Akaun	: 16018010035388
d.	Rujukan Penerima (Reference)	: Nama Syarikat / No Tender

- ii. Syarikat **WAJIB** mengemukakan melalui emel kepada payment.perolehan@rac.gov.my dan disalinkan kepada finance@rac.gov.my sebagai bukti pembayaran perkara berikut:

- (a) Slip bayaran;
 - (b) Salinan Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK);
 - (c) Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK); dan
 - (d) Sijil SCORE CIDB dengan minimum 3 Bintang.
- iii. Dokumen **Pra-kelayakan (Softcopy)** akan diberikan melalui storan dalam talian (**Cloud**). Pautan muat turun Dokumen dan kata laluan akan diberikan setelah Petender mengemukakan slip bukti transaksi bayaran;
 - iv. Pihak urusetia berhak menolak permohonan sekiranya rujukan bayaran tidak jelas atau transaksi tidak dapat dikesan; dan
 - v. Harga dokumen ini tidak akan dikembalikan.

6. SERAHAN DOKUMEN PRA-KELAYAKAN

- i. Dokumen Pra-Kelayakan yang telah lengkap hendaklah dikemukakan dalam sampul surat bermeteri/ berlakri yang ditulis **Tajuk dan No.Tender** di penjurua kiri sampul dan dimasukkan ke dalam Peti Tender di alamat:

**KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
PERBADANAN ASET KERETAPI
27-1, Sentral RAC,
No.16 Jalan Tun Sambanthan,
Brickfields, 50470, Kuala Lumpur**

- ii. Semua tender mestilah dimasukkan ke dalam peti tender pada **tarikh tutup sebelum atau pada tarikh 03 Jun 2026 (Selasa) tidak lewat dari pukul 12.00 tengah hari.**
- iii. Sebarang pertanyaan berkaitan tender Pra-Kelayakan ini hendaklah dihantar melalui emel kepada inquiry.perolehan@rac.gov.my.