



**PERBADANAN ASET KERETAPI
KEMENTERIAN PENGANGKUTAN MALAYSIA**

KENYATAAN REQUEST FOR PROPOSAL (RFP)

TARIKH: 25 SEPTEMBER 2026

Perbadanan Aset Keretapi (RAC) merupakan sebuah badan berkanun persekutuan di bawah Kementerian Pengangkutan Malaysia yang ditubuhkan di bawah Akta Keretapi 1991 [Akta 463], mempelawa syarikat yang berkeelayakan dan berpengalaman untuk mengemukakan cadangan RFP seperti berikut:

TAJUK PROJEK	NO. RFP: RAC.BP-EE/02/26 REQUEST FOR PROPOSAL FOR THE APPOINTMENT OF A MASTER OPERATOR FOR THE RESTORATION, ADAPTIVE REUSE AND COMMERCIAL OPERATION OF THE IPOH RAILWAY STATION BUILDING	
SYARAT KELAYAKAN	Status: Terbuka	Syarat Asas: 1. Berpengalaman dalam projek seumpama dan mengemukakan operator berpotensi bagi pembangunan komersial 2. Mematuhi segala keperluan pihak berkuasa berkaitan, termasuk MBI, JWN dan CIDB, atas kos dan tanggungjawab sendiri
HARGA DOKUMEN	RM1,000.00 (Tidak akan dikembalikan) Perbankan Atas Talian ke atas nama Perbadanan Aset Keretapi - 16018010035388 (BANK ISLAM)	
TARIKH DOKUMEN BOLEH DIBELI DAN DIMUAT TURUN	<u>Jualan Dokumen:</u> 09 OKTOBER 2026 (JUMAAT) - 28 OKTOBER 2026 (RABU) <u>Muat Turun Dokumen:</u> 12 OKTOBER 2026 (ISNIN) - 30 NOVEMBER 2026 (ISNIN) <u>Catatan:</u> Dokumen akan diberi melalui storan dalam talian (<i>Cloud</i>). Pautan muat turun Dokumen dan kata laluan akan diberikan setelah Petender mengemukakan slip bukti transaksi bayaran.	

**TARIKH DITUTUP DAN
TEMPAT PENGHANTARAN**

Dokumen RFP yang telah lengkap diisi hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat yang berlakri dengan mencatatkan Tajuk dan No. RFP di penjuru kiri sebelah atas sampul dan dimasukkan ke dalam Peti Tender di alamat :-

KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
PERBADANAN ASET KERETAPI
27-1, Sentral RAC,
No.16 Jalan Tun Sambanthan,
Brickfields,
50470, Kuala Lumpur.

Dokumen RFP yang telah lengkap diisi hendaklah **WAJIB** diserahkan sebelum atau pada **30 November 2026 (Isnin) tidak lewat dari pukul 12:00 tengah hari.** Sebarang kelewatan dalam penghantaran dokumen RFP tidak akan diterima

Pembida adalah **DIWAJIBKAN** untuk menghadiri **Taklimat dan Lawatan Tapak** seperti ketetapan berikut:

Tarikh : 8 Oktober 2026 (Khamis)
Masa : 2.00 petang
Tempat Taklimat: Stesen Keretapi Ipoh

Tarikh : 8 Oktober 2026 (Khamis)
Masa : 2.30 petang
Lawatan Tapak: Stesen Keretapi Ipoh

- I. Hanya penama yang tersenarai dalam Sijil SSM dibenarkan menghadiri sesi taklimat dan lawatan tapak. Sekiranya pengusul cadangan ingin menghantar wakil, pegawai yang dilantik hendaklah mengemukakan surat wakil kuasa yang ditandatangani oleh penama dalam Sijil SSM, bersama satu bentuk pengenalan diri wakil tersebut.
- II. Hanya pembida yang telah memenuhi syarat penyertaan yang ditetapkan adalah layak untuk menyertai taklimat dan lawatan tapak.
- III. Sila bawa bersama Dokumen Lengkap SSM, Surat Wakil Kuasa, Sijil Pematuhan Cukai (TCC) bagi tahun 2026 dan cap syarikat.

1. Hanya pembida yang telah menghadiri taklimat RFP dan lawatan tapak sahaja yang layak dan boleh membuat pembelian Dokumen RFP secara atas talian dalam tempoh penjualan yang telah ditetapkan. Slip bayaran dikemukakan melalui emel kepada payment.perolehan@rac.gov.my dan disalinkan kepada finance@rac.gov.my sebagai bukti pembayaran. Sebarang pertanyaan berkaitan RFP ini hendaklah dihantar melalui e-mel kepada rfpperolehan@rac.gov.my